



## Maison 128 m2 avec 4 chambres



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 488,660.6

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Audenge
Código postal:	33980
Publicado:	02/04/2026

### Descripción:

A 5 min de Marcheprime et à 10 min d'Audenge, venez découvrir cette belle maison entièrement rénovée en 2021. Elle dispose d'une grande pièce de vie très lumineuse de 50 m2 avec cuisine équipée et cheminée. Côté nuit elle comprend 4 chambres avec placard dont une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bain, deux wc et une buanderie. A l'extérieur, vous serez séduit par sa belle parcelle de plus de 5000 m2 avec un grand garage, une terrasse couverte avec terrasse bois côté Est et une autre belle terrasse bois côté sud avec piscine de 5x8 m chauffée avec pompe à chaleur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 418 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1920

### Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	128 m2
Tamaño del lote:	5290 m2

### Room details



Total rooms: 5

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 236

### **Lease terms**

Date Available:

### **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T627232/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T627232/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1447951

