



Ensemble immobilier de 200m2



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 307,879.63

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Chermignac
Código postal:	17460
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

A seulement 10minutes de Saintes, situé au cœur de Chermignac, à proximité des commodités (épicerie, coiffeur, kiné, écoles...) cet ensemble immobilier de 200m2 composé de trois appartements loués.
Composition des logements: Cet ensemble composé de trois appartements T3, chacun comprenant un séjour lumineux avec sa cuisine ouverte, deux chambres et une salle d'eau. Un mode de chauffage en climatisation réversible. Tous disposent d'un jardin privatif et de deux places de parking. Deux des appartements bénéficient également d'un garage.
Ensemble immobilier, rénové sur ces dix dernières années, la toiture à été entièrement refaite en 2024. Aucun travaux n'est à prévoir. Une belle opportunité d'investissement sur le long terme dans un secteur attractif.
Contactez-moi pour plus d'informations.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 261 250 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1974

Común

Dormitorios:	6
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	198 m2



Tamaño del lote: 813 m2

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 218

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T629762/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1452407

