



## Arcachon ville d'été - maison de 140m2 en centre ville, proche de la plage, 4 chambres, jardin, garage



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,161,753.21

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Arcachón
Código postal:	33120
Publicado:	02/04/2026

### Descripción:

Située dans la ville d'été, entre la basilique Notre Dame d'Arcachon et la jetée de la Chapelle, cette maison de 1993 non mitoyenne d'environ 140m2 est proche de tous les commerces du centre-ville et de la plage, offrant un cadre de vie privilégié. <br />La maison comprend un jardin de 80m2 à l'arrière, exposé Sud, avec une belle terrasse sans vis à vis.<br />La maison se compose au RDC d'une entrée, un grand salon de 42m2, une cuisine séparée et des WC. <br />À l'étage, un palier dessert 1 chambre (avec salle de bain et WC), 3 autres chambres (avec chacune une salle d'eau) et des WC séparés. Toutes les chambres disposent de placards.<br />Grand garage de 17m2 accessible depuis l'entrée de la maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 990 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1993

### Común

Dormitorios:	4
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	145 m2
Tamaño del lote:	182 m2



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 178

## Building details

Parking: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T699490/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T699490/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1421086

