



Appartement d'environ 25 m² – Vendu occupé – Congé pour vente délivré



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 128,688.11

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Brie-Comte-Robert
Código postal:	77170
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

Situé en plein centre-ville de Brie-Comte-Robert, cet appartement lumineux d'environ 25 m² se trouve au sein d'une petite copropriété, sécurisé et bien entretenue.
Entrée, Pièce de vie avec espace cuisine, Salle d'eau avec WC.
 Agencement fonctionnel Idéal investissement locatif
 Situation locative :
 Le logement est actuellement loué.
 Un congé pour vente a été délivré par voie d'huissier, dans le respect de la réglementation en vigueur.
 Libération prévue à l'échéance légale du congé.
 Les atouts pour investissement :
 ?? Emplacement central et recherché
 ?? Forte demande locative sur le secteur
 ?? Opportunité idéale pour investisseurs
 ?? Prix tenant compte de la situation d'occupation actuelle
 Visites les week end uniquement .
 Pour toute information complémentaire sur la situation locative ou le projet à terme, contactez-moi.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 939 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur



Fabricado: 1993

Común

Pies cuadrados terminados: 25 m²

Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 229

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T699580/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 920150

