



Idéal investisseurs



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 277,415.75

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Morangis
Código postal:	91420
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

Située à Morangis (91420), cette charmante maison, actuellement louée 1157 € mensuels, offre un cadre de vie paisible et familial. La ville de Morangis bénéficie d'une proximité avec des commodités telles que des écoles, des commerces de proximité et des espaces verts propices à la détente et aux loisirs en plein air. De plus, sa facilité d'accès aux transports en commun lui confère une certaine attractivité pour les actifs souhaitant rejoindre facilement les pôles d'emploi environnants.

Cette maison de 70 m² sur un terrain de 380 m², répartie sur 2 niveaux, propose un agencement fonctionnel avec au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine, un salon de 19m², des toilettes, et une petite véranda. À l'étage, on trouve deux chambres, une petite salle de bains avec baignoire sabot, des toilettes séparées. Pour compléter l'ensemble, une cave et des dépendances en fond de jardin viennent enrichir les possibilités d'aménagement de cette propriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 235 400 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1939

Común

Dormitorios:	2
Pies cuadrados terminados:	70 m ²



Tamaño del lote: 380 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 291

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T703132/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 743745

