



## Superbe loft meublé de 167m2 au centre de Dinard.



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,221,365.08

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Dinard
Código postal:	35800
Publicado:	02/04/2026

### Descripción:

SAFTI a le privilège de présenter en exclusivité ce magnifique loft de 167 m2 entièrement refait à neuf et meublé avec beaucoup de cachet. Situé au centre des rues commerçantes de DINARD, à 2mn à pied des plages, du casino Barrière, des restaurants du bord de plage, à 1 mn du célèbre marché de Dinard et de l'enseigne INTERMARCHÉ, ce loft est idéalement placé. L'entrée avec vestiaire/vestibule accède directement à une grande pièce de vie de 80m2 donnant sur cuisine ouverte équipée et buanderie. Ce loft d'exception possède 3 chambres dont 1 suite parentale lumineuse de 38m2 comprenant un coin dressing avec salle d'eau (douche italienne), baignoire et WC suspendu indépendant. Une seconde salle d'eau avec WC indépendant suspendu finalise ce bien. A l'extérieur et devant le loft, les stationnements dans la rue sont en zone bleue et 1 parking souterrain public est disponible H24.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 1 040 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1950



## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 167 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 178

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T710978/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710978/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1417690

