



Un remanso de paz a dos pasos de todos los servicios



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 262,861.33

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Bassillac
Código postal:	24330
Publicado:	02/04/2026

Descripción:

Ubicada en un entorno tranquilo, en la comuna de Bassillac, en plena naturaleza y cerca de comercios, esta casa atípica seducirá a los amantes de la naturaleza y la tranquilidad. Antiguo garaje transformado en un moderno loft, ofrece ahora un ambiente cálido y confortable. En la planta baja: cocina equipada con lavadero, ducha con WC, así como un amplio y luminoso salón con salida a una terraza sombreada, ideal para momentos de relax. Una estufa de pellets, aire acondicionado reversible y bomba de calor garantizan un confort óptimo en cualquier época del año. En la planta alta: tres dormitorios con aire acondicionado y un funcional despacho, con un baño con WC. Un amplio garaje de 70 m² alberga un práctico trastero. Desde el jardín, podrá disfrutar del encantador espectáculo de la naturaleza, con la visita regular de ciervos y ardillas. - Activos adicionales: fosa séptica nueva, fibra óptica instalada, persianas solares de PVC, portón y puerta de garaje automatizados. Una propiedad única y original, perfecta para disfrutar del campo sin renunciar a la comodidad moderna. La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Georisques: www.georisques.gouv.fr »

Fabricado:	1997
------------	------

Común

Dormitorios:	4
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	130 m ²
Tamaño del lote:	2367 m ²



Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Coal

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 62

Building details

Parking: Sí
Number of Garages: 1
Número de plantas: 1

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/TXNV-T30398/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 210FD4FE2C53414D

