



## Appartement 2 pièces Résidence Villa Lisa



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 286,415.9

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Villepreux
Código postal:	78450
Publicado:	03/04/2026

### Descripción:

Découvrez ce bel appartement 2 pièces d'environ 40 m<sup>2</sup>, situé au 1er étage d'une résidence récente de grand standing, offrant un cadre de vie calme et verdoyant dans le quartier recherché de La Haie Bergerie à Villepreux.

L'appartement se compose de :

- Une entrée avec placard
- Une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, aménagée et équipée
- Une chambre indépendante avec rangement (placard/penderie)
- Une salle de bains avec baignoire et WC

Vous profiterez également d'un espace extérieur agréable (terrasse / balcon), idéal pour vos moments de détente.

Une place de parking privative en sous-sol vient compléter ce bien.

Les + :

- Résidence récente de standing (type Kaufman & Broad)
- Appartement en excellent état / comme neuf
- Environnement calme et verdoyant
- Proximité immédiate des commerces (à 5 minutes)
- Idéal premier achat ou investissement locatif
- DPE : C

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 16 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1148 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur



Fabricado: 2017

### Común

Dormitorios: 1  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 40 m2  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 95

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T684763/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T684763/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1553011

