



Appartement 3 pièces avec balcon + 2 parkings



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 193,625.54

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Yerres
Código postal:	91330
Publicado:	03/04/2026

Descripción:

Résidence des RIVES DE L'YERRES : à proximité immédiate de toutes les commodités à pied (écoles maternelle et primaire, commerces, gare RER D, complexes sportifs...). Venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 63,70m² situé au 1er étage. Il comprend : entrée, séjour avec balcon, 2 chambres, kitchenette et WC séparés. CAVE + 2 PARKINGS PRIVATIFS. Chauffage et eau chaude individuels électrique. Faibles charges de copropriété : 126€/mois. Actuellement aménagé en cabinet médical, des travaux d'aménagement sont à prévoir pour retrouver sa disposition d'origine (notamment cuisine et salle de bains). Contactez-moi pour plus d'informations et pour programmer une visite.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 706 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1515 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1974

Común



Dormitorios: 2
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 64 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 309

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T690526/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1565375

