



Propriété idéale pour projet équestre



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 471,747.29

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Vitré
Código postal:	35500
Publicado:	03/04/2026

Descripción:

Située dans un hameau calme, à seulement 10 min de Vitré et à proximité de la quatre voies, cette propriété vous séduira par son environnement, sa luminosité et son fort potentiel. La maison principale en pierre, plein sud, se compose d'un vaste salon-séjour de 53m², d'une cuisine avec cheminée, de 4 chambres, d'une salle d'eau et d'un WC. À l'étage, une mezzanine de 50m² apporte un espace supplémentaire, tandis que des combles permettent d'envisager de nouveaux volumes. Implantée sur un terrain de plus de 29 000 m², la propriété bénéficie d'un cadre naturel privilégié avec une vue dégagée sur la campagne, sans vis-à-vis. Vous trouverez également une petite pièce d'eau, une grande cour fermée, un garage, une cave, une grande dépendance en pierre, un hangar agricole, un préau, un poulailler ainsi qu'une deuxième maison de 100m² à rénover. Les amoureux de nature ou de projets équestres seront comblés grâce au grand hangar d'environ 300 m², avec accès direct au champs parfaitement adaptés pour accueillir chevaux ou autres animaux. A visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 400 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios: 4



Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 185 m2
Tamaño del lote: 29289 m2

Room details

Total rooms: 7

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T723087/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1629271

