



Appartement 2 pièces - résidence bien entretenue



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 363,781.31

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Rueil-Malmaison
Código postal:	92500
Publicado:	03/04/2026

Descripción:

Rueil-Malmaison - Appartement de 50m² au 5eme étage dans une résidence très recherchée avec gardien situé à 2 min de la gare, proche des commerces et à 15min du centre ville.

Il se compose d'une entrée avec placard, un salon avec accès aux deux balcons, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains avec toilettes et une chambre avec placard.

Une cave et une place ce parking complètent cet appartement.

A découvrir avec SAFTI !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 105 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3045 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 310 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 297 600 €

Honoraires charge acquéreur : 12 400 € soit 4,17 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Fabricado: 1973

Común

Dormitorios:	1
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 50 m²
Floor Number: 5

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 220

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T723314/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1550170

