



Pavillon 115m², Charme Ancien, confort moderne



Info Agente

| | |
|-----------------|--|
| Nombre: | ArKadia |
| Nombre empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Teléfono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Detalles del anuncio

| | |
|-----------------|---------------|
| Propiedad para: | Venta |
| Precio: | USD 481,499.7 |

Ubicación

| | |
|--------------------------|-------------------|
| País: | Francia |
| Estado/Región/Provincia: | Isla de Francia |
| Ciudad: | Neuilly-Plaisance |
| Código postal: | 93360 |
| Publicado: | 03/04/2026 |

Descripción:

Situé au plateau d'Avron, prisé pour son excellente qualité de vie, ce pavillon est un bien unique et atypique alliant le charme de l'ancien au confort moderne.
Profitez d'un accès facile et rapide à toutes les commodités (commerces, marché, santé, écoles, parcs). Côté transports, rejoignez le RER A ou E en 15min (bus) et l'autoroute en seulement 7min.
Le pavillon est agencé de manière optimale sur 3 niveaux. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur un grand séjour traversant avec cuisine ouverte et un accès direct au jardin. Il inclut aussi un bureau, une salle d'eau, un WC, et surtout une chambre avec accès indépendant (idéal profession libérale ou location pour un revenu complémentaire !). Le 1er étage offre 2 grandes chambres et un WC. Enfin, le 2ème étage est entièrement dédié à la suite parentale. Le sous-sol est à usage de stockage et buanderie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 410 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1870

Común

| | |
|----------------------------|--------------------|
| Dormitorios: | 4 |
| Baños: | 2 |
| Pies cuadrados terminados: | 115 m ² |



Tamaño del lote: 310 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 307

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T724405/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1627555

