



Maison avec T2 et garage



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 478,485.79

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Audenge
Código postal:	33980
Publicado:	04/04/2026

Descripción:

Au bord de la piste cyclable et proche d' un supermarché, laissez-vous séduire par cette maison rénovée en 2019 et sa dépendance sur un vaste terrain de 1200m².
La maison principale de 94 m² comprend une entrée pouvant permettre un espace bureau, une pièce de vie très lumineuse, une grande cuisine indépendante équipée, trois chambres dont deux avec placard, une salle d'eau et un wc indépendant ainsi qu'un garage attenant de 23 m².. T2 indépendant de 44m² idéal pour une rentabilité locative, une activité professionnelle, ou simplement recevoir ses proches!
Chauffage avec système gainable avec pompe à chaleur réversible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 409 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	138 m ²
Tamaño del lote:	1200 m ²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 92

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T724656/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1540958

