



## Terrain constructible – La Seyne-sur-Mer (Donicarde)



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 306,635.74

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ciudad:	La Seyne-sur-Mer
Código postal:	83500
Publicado:	04/04/2026

### Descripción:

Situé au calme d'une impasse, Route des Gendarmes d'Ouvéa, ce terrain constructible de 639 m<sup>2</sup> viabilisé représente une opportunité rare sur le secteur.<br /><br />Idéal pour concrétiser votre projet de construction dans un environnement paisible et recherché, il bénéficie d'un cadre résidentiel agréable et sécurisé.<br /><br />Les atouts du bien :<br />• Exposition plein sud offrant une luminosité optimale toute la journée<br />• Terrain bien proportionné, parfaitement adapté à un projet familial<br />• Constructibilité : R+1 avec une emprise au sol de 25 %<br />• Raccordements déjà disponibles (eau, électricité, tout-à-l'égout)<br />• Environnement calme et résidentiel<br /><br />Localisation :<br />À proximité immédiate des écoles, commerces et services<br />Accès rapide aux axes principaux et à la gare<br /><br />Un emplacement idéal pour réaliser un projet de vie dans un secteur recherché pour sa qualité de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Emna KRIFA, Tél. : 0767606212, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PARIS sous le numéro 520 151 895

### Común



Pies cuadrados terminados: 639 m2  
Tamaño del lote: 639 m2

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97311/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97311/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 201433

