



2 appartements + hangars



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 222,439.35

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Malestroit
Código postal:	56140
Publicado:	04/04/2026

Descripción:

Situé dans le centre ville de Malestroit (56140). Proche des commodités. Venez découvrir cet ensemble immobilier, composé en R+1 d'un appartement T3 en très bon état (pièce de vie, 2 chambres, une salle d'eau, et un wc + grenier).
D'un appartement T2 au rez-de-chaussée (à rénover).
Et d'un hangar de plus de 100m², et d'une annexe supplémentaire de 35/40m²
Un jardinet vient compléter l'ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 188 750 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 180 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 750 € soit 4,86 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Fabricado: 1960

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	100 m ²



Tamaño del lote: 359 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 224

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T97356/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201319

