



Très belle propriété au calme dans la campagne entre Camors et Baud.



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 332,085.4

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Camors
Código postal:	56330
Publicado:	04/04/2026

Descripción:

Située à Camors. Cette maison construite sur un sous sol complet bénéficie d'un emplacement paisible et verdoyant. La commune offre un cadre de vie agréable, proche de la nature, tout en étant à proximité des commodités essentielles.

Sur une parcelle de 3287 m², cette maison de 115 m² dispose d'un vaste espace extérieur comprenant des places de parking, d'un poulailler, d'un garage extérieur avec une partie atelier et carport sur une partie boisée.

Construite en 1983, cette maison présente un agencement fonctionnel.

Au rez-de-chaussée, on trouve une entrée, une cuisine, un salon-salle à manger avec cheminée, une chambre, une salle de bains, un WC et une petite véranda.

À l'étage, trois chambres, une salle de bains et un WC offrent un espace nuit confortable. Le sous-sol complet accueille un garage, un cellier, un atelier et une buanderie, répondant ainsi à divers besoins de rangement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 282 990 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 270 000 €

Honoraires charge acquéreur : 12 990 € soit 4,81 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Fabricado: 1983

Común



Dormitorios: 4
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 115 m²
Tamaño del lote: 3287 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 243

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T662658/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1507422

