



Seulement à 10 min du centre de Pau et 5 min de SAFRAN



## Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 468,221.75

### Ubicación

País: Francia  
Estado/Región/Provincia: Nouvelle-Aquitaine  
Ciudad: Meillon  
Código postal: 64510  
Publicado: 04/04/2026

### Descripción:

Cette maison allie charme, confort et praticité :<br /><br />Une entrée ouverte sur une grande pièce de vie lumineuse avec cheminée<br />Une cuisine séparée et entièrement équipée, donnant sur une terrasse avec vue sur la piscine<br />Rez-de-chaussée : 3 chambres, dont une suite parentale, une belle salle de bain et WC séparé<br /><br />À l'étage, un grand espace modulable pouvant servir de salle de jeux, de chambres supplémentaires ou selon vos envies.<br /><br />Le sous-sol offre un espace garage spacieux, une pièce carrelée supplémentaire avec cuisine, ainsi qu'une salle d'eau avec WC.<br /><br />Bien rare dans ce secteur, n'hésitez pas à me contacter pour organiser une visite ?

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2010

### Común

Dormitorios: 4  
Pies cuadrados terminados: 190 m2  
Tamaño del lote: 950 m2



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 88

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T723580/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T723580/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1633763

