



Versailles Porchefontaine-107 m2 carrez 135 au sol



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,031,496.03

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Versailles
Código postal:	78000
Publicado:	05/04/2026

Descripción:

En plein cœur du quartier de Porchefontaine à Versailles, à deux pas de la place du marché, des commerces, des écoles et de la gare RER C, je vous invite à découvrir cette charmante maison familiale non mitoyenne. Édifiée sur un beau terrain de 370 m², elle offre deux places de stationnement, une agréable terrasse de 15 m² donnant sur le joli jardin ainsi qu'un vaste patio de 33 m² à l'arrière de la maison, idéal pour profiter des beaux jours en toute intimité. A l'intérieur, vous serez séduit(e) par sa belle cuisine semi-ouverte avec verrière, donnant sur une spacieuse salle à manger de 16 m², et un séjour confortable de plus de 36 m², baigné de lumière grâce à de grandes baies vitrées et réchauffé par un poêle à bois. La maison dispose également d'une grande chambre de plain-pied de 13 m², de deux autres chambres à l'étage de plus de 12 m² au sol, deux salles d'eau, deux WC, ainsi que d'un palier aménagé en bureau de 6.5 m², idéal pour le télétravail. En sous-sol, vous trouverez une cave, une buanderie et une chaufferie. Excellente performance énergétique (DPE C), toiture récente. Une très belle opportunité : une maison accueillante, chaleureuse et idéalement située saura séduire les familles en quête de confort et d'espace. Contactez-moi sans tarder pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 879 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1910



Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	107 m2
Tamaño del lote:	370 m2

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	172
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T724444/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1626136
-----------	---------

