



Maison familiale au calme !!!



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 470,371.19

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Léognan
Código postal:	33850
Publicado:	06/04/2026

Descripción:

Au calme, à proximité du centre et de ses commodités. Venez découvrir cette charmante maison familiale qui se compose d'une entrée, d'un grand séjour lumineux avec son poêle à bois, d'une cuisine ouverte équipée avec cellier attenant, de quatre chambres, de deux salles d'eau, de deux wc, d'une buanderie, d'un atelier et d'une véranda.
Le tout niché sur une belle parcelle paysagée de plus de 700m² entièrement clôturée avec deux terrasses et une piscine hors-sol.
Tout y est !!! je n'attends plus que vous pour une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1983

Común

Dormitorios:	4
Pies cuadrados terminados:	123 m2
Tamaño del lote:	718 m2

Room details

Total rooms:	6
--------------	---



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 234

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T681132/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1548581

