



Idéal investissement ou premier achat



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 45,766.04

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Tulle
Código postal:	19000
Publicado:	06/04/2026

Descripción:

Venez découvrir le potentiel de cet appartement dans le quartier Souilhac proche de toutes commodités et à 10 minutes à pied du campus.
Il présente de beaux volumes et une possibilité d'investissement intéressant.

Il se compose d'une pièce à vivre spacieuse, une cuisine séparée donnant sur un balcon, deux chambres avec grands placards, une salle de bain et un wc séparé.

Un grenier et une cave complète l'ensemble.

Les travaux à prévoir sont la mise aux normes électrique, ainsi qu'un rafraichissement global pour le remettre au gout du jour.

Le système de chauffage a été changé pour des clim réversibles. Stationnement facile et gratuit dans la rue.

Contactez moi pour programmer une visite !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 39 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

Común



Dormitorios: 2
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 76 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 279

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T724080/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1631840

