



Maison de famille rénovée



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 340,450.96

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Chabanais
Código postal:	16150
Publicado:	08/04/2026

Descripción:

Située à 40 mn de l'aéroport de Limoges et 10 mn de Saint Junien, accès proche voie rapide Limoges Angoulême, belle propriété entièrement rénovée en 2019 sur terrain de 4000m2. La distribution est la suivante: un salon d'accueil, un grand salon et une salle à manger ouvrant sur le jardin, une cuisine avec équipement haut de gamme. A l'étage: 3 chambres dont une suite parentale, sa salle de bain et douche, toilettes ; une salle d'eau et toilettes. Lingerie, garage double voiture avec porte automatique ainsi que celui du portail donnant accès à la propriété. De plus un appartement d'environ 60 m2 à rénover peut venir dimensionner ce bien. Le chauffage est composé d'un poêle à granules et de convecteurs dernière génération. Assainissement collectif. Très beau jardin avec potager, verger et puits le tout presque entièrement clos de murs en pierre. Finitions de qualités. Commodités et écoles toutes proches.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1949

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2



Pies cuadrados terminados: 145 m²
Tamaño del lote: 3914 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 150

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T627367/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1447003

