



MAISON PLAIN-PIED 105 M2 - GARAGE- JARDIN



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 305,783.29

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Soussans
Código postal:	33460
Publicado:	08/04/2026

Descripción:

À Soussans (33460), dynamique commune située à proximité des vignobles du Médoc, se trouve cette propriété à 30 mn de Bordeaux et 35 mn des plages océanes. Sur un terrain de 950 m², cette maison de plain-pied offre un cadre paisible et verdoyant. Soussans bénéficie d'un environnement calme et familial, idéal pour les amoureux de la nature. Les commodités telles que les commerces de proximité et les écoles se trouvent à quelques minutes.

Cette maison de 105 m² se compose d'une cuisine séparée, d'un séjour-salon équipé d'un insert, de 2 chambres et d'un bureau ou parfait pour une chambre d'enfant, d'une salle de bains, d'un auvent avec terrasse. Le double garage avec mezzanine et l'appenti offrent des espaces de rangement supplémentaires appréciables. Le grand jardin, sans vis-à-vis et clôturé, constitue un véritable atout pour les moments de détente. Il est piscinable.

Bien entretenue et sans gros travaux (toitures récentes), elle peut convenir à tout acquéreur pour une vie de famille ou un couple, prêt à faire quelques travaux de décoration et d'aménagements selon le goût de chacun (visuels 1/4/6 permettant une projection à moduler)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 259 900 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1940

Común



Dormitorios: 2
Pies cuadrados terminados: 105 m2
Tamaño del lote: 943 m2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 295

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T646530/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1482097

