



Appartement de type studio aux pieds des pistes



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 49,286.5

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Arette
Código postal:	64570
Publicado:	08/04/2026

Descripción:

Studio meublé de 21 m² pour 2/4 personnes au 2^e étage avec ascenseur, dans la résidence Myrtilles des années 80, situé au pied des pistes à la station de ski La Pierre Saint-Martin dans les Pyrénées Atlantique.
Il comprend une pièce principale avec 2 lits superposés, 1 clic-clac convertible 2 personnes, ainsi qu'une kitchenette équipée Schmidt avec plaques de cuisson vitrocéramique, hotte aspirante et four, salle d'eau avec douche et WC.
Balcon vitré
Local à skis au rez-de-chaussée de la résidence.
Taxe foncière de 276 euros.
Charges de copropriété 1200 euros/an.
Estimation des tarifs de location pour un Studio : Début Nov-Fin Avril : 500 euros/sem. Printemps/Eté : 250 euros/sem.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 186 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 42 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1960

Común



Dormitorios: 1
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 24 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 369

Rental details

Furnished: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T661040/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1504779

