



## MAISON D'ARCHITECTE - TOUT CONFORT - PISCINE -



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 495,334.66

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Palluau-sur-Indre
Código postal:	36500
Publicado:	08/04/2026

### Descripción:

Cécile de Langalerie, votre conseillère en immobilier SAFTI vous présente EN EXCLUSIVITE cette maison d'exception ENTIEREMENT MEUBLEE avec PISCINE, à 30 mn de CHATEAUROUX, 15 mn de CHATILLON/INDRE, 30 mn du zoo de BEAUVAL, 2H30 de Paris. <br /><br />Au rez-de-chaussée vous trouverez une grande pièce avec coin salon, cuisine équipée et moderne, îlot centrale, SALON, SALLE A MANGER, TELEVISION. 2 chambres, salle de bain avec baignoire SPA, douche à l'italienne et double vasques, WC séparés, un couloir avec bureau donnant sur le double garage pouvant accueillir 2 véhicules.<br /><br />A l'étage, chambre avec son cabinet de toilette et WC.<br /><br /><br />L'extérieur est entièrement clos, 2 portails et portillon. Piscine chauffée avec sa pompe à chaleur, terrasse de 150 m<sup>2</sup> avec salon de jardin. Jardin paysagé et entretenu.<br /><br />- MAISON TOUT CONFORT - MATERIAUX HAUT DE GAMME - ENTIEREMENT MEUBLEE - POSEZ VOS VALISES DANS CETTE REGION MAGNIFIQUE PROCHE DES ETANGS ET DE LA NATURE -

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 420 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2010

### Común



Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 168 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 2420 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 108

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T676768/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T676768/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1539106

