



## PAVILLON 2023 DE PLAIN PIED 2 CHAMBRES BUREAU ET GARAGE A NIORT !



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 363,781.31

### Ubicación

País: Francia  
Estado/Región/Provincia: Nouvelle-Aquitaine  
Ciudad: Niort  
Código postal: 79000  
Publicado: 08/04/2026

### Descripción:

Idéalement située à Niort, venez découvrir ce pavillon de plain pied d'environ 94 m<sup>2</sup> sur un terrain clos de plus de 270 m<sup>2</sup>. L'intérieur, lumineux, se compose d'une entrée avec placard, desservant une belle cuisine aménagée et équipée ouverte sur le salon / séjour avec accès sur la terrasse. De plus, elle bénéficie de 2 chambres dont une avec placards et l'autre ayant accès à la terrasse, un bureau, une salle de bain et wc séparé. Ses atouts : Garage attenant, cellier, stationnement de deux véhicules devant la maison, situation géographique idéale ! Coup de cœur assuré, venez visiter... A voir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 310 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2023

### Común

Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 94 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 277 m<sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 40

## Building details

Parking: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T689832/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T689832/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1564850

