



## MURS DE BOUTIQUE EMPLACEMENT N°1 IMMEUBLE EN ANGLE SUR LA PLACE NOTRE DAME



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 283,984.12

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Pontoise
Código postal:	95300
Publicado:	08/04/2026

### Descripción:

Isabelle BEDOUCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter à la vente ces murs de boutique<br /><br />Bail en cours 3/6/9 Locataire déjà en place. Loyer de 1000 euros HT + charges mensuelles 80 euros <br /><br />Emplacement stratégique à l'angle de 2 rues donnant sur la Place Notre-Dame à Pontoise<br /><br />Merci de contacter Isabelle BEDOUCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 242 000 € HT + 4 356 € TVA, soit 246 356 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 220 220 € HT + 0 € TVA, soit 220 220 € TTC

Honoraires d'agence : 21 780 € HT + 4 356 € TVA, soit 26 136 € TTC (11.87 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Fabricado: 1900

### Común

Pies cuadrados terminados: 20 m2



## Room details

Total rooms: 1

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 172

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T716377/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T716377/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1614686

