



RARE BIEN MIXTE MAISON+LOCAL PROFESSIONNEL T5 3 CH



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 427,790.64

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Saint-Renan
Código postal:	29290
Publicado:	08/04/2026

Descripción:

Situé au centre ville de Saint-Renan(29290) à 15 minutes de Brest.

Ce bien unique sur le marché offre une opportunité exceptionnelle alliant habitation et activité professionnelle.

La maison (environ 105m2) comporte : Une entrée, une cuisine ouverte sur une pièce de vie spacieuse et lumineuse, trois chambres, une salle d'eau comprenant un WC séparé.
Un escalier vous conduira aux combles avec beau potentiel d'aménagements (chambres, salle de jeux...)
Un sous-sol de plus de 50m2 comprenant une buanderie fonctionnelle.

Les annexes - un véritable atout!

Un atelier de plus de 230 m2, parfait pour une activité professionnelle, artisanale, ou de stockage.

Les extérieurs : Terrasse avec vue dégagée, jardin, une serre, un cabanon, un potager.
Véritable havre de paix en centre ville.

Le tout sur un terrain de plus de 840 m2

Les + du bien :
Emplacement privilégié en centre ville
Double usage habitation / Professionnel
Volume généreux et potentiel d'évolution
Bien rare sur le secteur

A visiter sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 363 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1975



Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	149 m2
Tamaño del lote:	849 m2

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	161
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T724023/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1632045
-----------	---------

