



Appartement 4 pièces, 3 chambres, une cave, un box



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 195,230.43

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Mantes-la-Jolie
Código postal:	78200
Publicado:	08/04/2026

Descripción:

Appartement lumineux – Emplacement idéal proche gare et centre-ville
Idéalement situé à proximité immédiate de la gare et du futur RER, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, proche des écoles, des commerces et du centre-ville accessible à pied.
Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine indépendante équipée avec espace dîatoire, ainsi que d'un double séjour lumineux offrant un bel espace de vie de plus de 32m²
Possibilité de refaire une chambre facilement avec une simple cloison.
Vous trouverez également deux autres chambres, une salle d'eau récente et un toilette indépendant.
Les plus :
Chauffage et eau inclus dans les charges de copropriété
Double vitrage
Une cave
Un garage
Appartement idéal pour une famille, un premier achat ou un investissement.
N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 148 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 167 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 160 000 €

Honoraires charge acquéreur : 7 000 € soit 4,38 % TTC de la valeur du bien hors honoraires



Fabricado: 1973

Común

Dormitorios: 3
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 81 m²
Floor Number: 5

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 419

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T724784/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1634392

