



Garages en monopropriété !



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 194,129.45

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Normandía
Ciudad:	Canteleu
Código postal:	76380
Publicado:	08/04/2026

Descripción:

Canteleu centre ville, proximité direct de Rouen, des transports et commerces.

Belle opportunité à saisir pour cet ensemble de 9 lots en monopropriété idéalement situé en plein centre ville de Canteleu.
L'intégralité des lots est vendue louée :

- 9 garages de 11.88m², 14.85m² et 26,73m² + un local technique.
- Accès à l'eau et électricité installés.
- Vendus entièrement loués – rentabilité immédiate.

Taxe foncière = 1650 €
Revenu annuel brut = 9888 €

Un investissement simple à gérer, bien situé, avec une rentabilité attractive dans une commune dynamique à deux pas de Rouen.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1950

Común

Pies cuadrados terminados:	467 m2
Tamaño del lote:	165 m2

Building details

Parking:	Sí
----------	----



Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T725050/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1635669

