



Maison avec potentiel , piscine, commerces et écoles



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 207,120.65

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Montendre
Código postal:	17130
Publicado:	08/04/2026

Descripción:

Située à Montendre (17) Karine Rigal (07 67 86 41 79) , vous propose cette maison de 135 m² offre un cadre de vie agréable et de nombreuses possibilités d'aménagement.

Elle se compose au rez de chaussé de :
• Un séjour avec sa véranda chauffée et climatisée donnant sur la terrasse avec cuisine d'été et la piscine.
• 1 Cuisine
• 1 Toilette
* 1 cellier buanderie a finir de rénover
*la chaufferie et pompe de la piscine
A l'étage:
3 chambres, un dressing, un bureau et salle d'eau.

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain de 667 m², idéal pour profiter du jardin ainsi que la piscine.

Localisation : proche des écoles, commerces, axes routiers et la gare.

Idéal famille ou projet de résidence secondaire

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 176 500 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1961

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	135 m ²
Tamaño del lote:	667 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 261

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T725070/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1635551

