



T2 avec loggia, cave et parking - Billère



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 138,471.59

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Billere
Código postal:	64140
Publicado:	08/04/2026

Descripción:

A Billère, découvrez ce T2 de 52.62m² loi Carrez, situé en rez-de-chaussée dans une résidence appréciée, à proximité des commerces et des services. Côté extérieur, l'appartement bénéficie d'une agréable loggia. Une cave complète le bien, avec accès facilité par ascenseur, ainsi qu'une place de parking réservée. A l'intérieur, vous trouverez une belle pièce de vie d'environ 29m², lumineuse et bien agencée, regroupant salon et salle à manger. La cuisine, séparée, reste ouverte sur le séjour grâce à une ouverture intérieure conviviale. Enfin, une chambre séparée et une salle de bain avec WC complètent l'ensemble. L'appartement est en très bon état général. Un bien confortable et fonctionnel, idéal pour un premier achat ou pour toute personne recherchant un appartement prêt à être habité.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 249 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 118 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1993



Común

Dormitorios: 1
Pies cuadrados terminados: 53 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 110

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T725330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1634135

