



Entièrement rénové et lumineux !



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 80,970.68

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Agén
Código postal:	47000
Publicado:	08/04/2026

Descripción:

Dans un immeuble bien entretenu avec facilités de stationnement, venez découvrir ce joli appartement très lumineux avec double balcon entièrement rénové. Tous les sols sont en parquet, ce qui offre dès l'entrée une sensation chaleureuse. La pièce de vie profite d'un bel éclairage grâce à sa baie vitrée coulissante donnant sur le balcon, la cuisine récente et équipée de belle dimension donne elle aussi accès à un second balcon. Une jolie salle de bain avec baignoire et sèche serviette et wc séparés continueront de vous ravir ainsi que les deux belles chambres et le dressing ! Les menuiseries de qualité et la cave vous permettrons de vous projeter dans cet appartement sans aucun travaux !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1214 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 69 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

Común

Dormitorios: 2



Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 64 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 179

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T725461/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1631417

