



## Belle maison en pierre proches des commodités.



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 411,672.08

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Parempuyre
Código postal:	33290
Publicado:	08/04/2026

### Descripción:

Située à Parempuyre (33290), cette maison en pierre rénovée de 122m<sup>2</sup> (91m<sup>2</sup> carrez) offre un cadre de vie paisible dans le bourg. Cette commune dynamique, proche de Bordeaux, bénéficie d'une atmosphère conviviale et de toutes les commodités à proximité. Idéale pour les familles, Parempuyre propose des écoles, commerces et espaces verts pour une qualité de vie agréable. La maison de 122m<sup>2</sup> (91m<sup>2</sup> carrez) s'érige sur un terrain de 182m<sup>2</sup>, comprenant un vaste séjour lumineux, 3 chambres confortables, un grand dressing, 2 salles d'eau et un garage. Construite en 2009, cette propriété combine charme de l'ancien et confort moderne. Sans oublier le jardin et la terrasse qui offrent un espace extérieur appréciable pour profiter des journées ensoleillées dans cet environnement résidentiel recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 349 900 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2009

### Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	91 m2
Tamaño del lote:	182 m2



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 152

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725513/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1629589

