



## Maison de plain pied, 5 chambres, garage, jardin et piscine



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 582,646.44

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Blanquefort
Código postal:	33290
Publicado:	09/04/2026

### Descripción:

Sur la commune du Pian-Médoc, venez découvrir, en exclusivité, nichée dans le lotissement du lac, au calme, cette maison de 186 m2 construite sur une parcelle de plus de 1300 m2. Entièrement de plain-pied, elle se compose d'un espace de vie traversant et d'une cuisine entièrement équipée et disposant d'une arrière-cuisine pour parfaire son côté fonctionnelle. Coté nuit, la maison offre cinq chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain équipée d'une baignoire, d'une douche et d'un wc. Une seconde chambre dispose de sa salle d'eau attenante avec wc. Enfin une salle d'eau avec deux douches et wc et un wc indépendant viennent compléter cette maison familiale. Côté jardin, une piscine 8x4m, un garage et de beaux espaces paysagés. <br />Une belle opportunité sur ce secteur recherché.<br />Aménagement photos IA.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 498 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1988

### Común

Dormitorios:	5
Baños:	3



Pies cuadrados terminados: 186 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1332 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 140

### Building details

Parking: Sí  
Number of Garages: 1

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T691181/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T691181/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1567068

