



Zéro travaux, zéro stress, posez les valises !



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 497,204.06

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Veigne
Código postal:	37250
Publicado:	09/04/2026

Descripción:

Sur les gués de Veigné, proche de toutes les commodités (commerces, écoles, bus, train, grands axes), cette agréable maison contemporaine de 163 m2 a de sérieux atouts. En rez de jardin, vous profitez d'un séjour de 53 m2 donnant sur une grande terrasse exposée sud, une cuisine aménagée et équipée de 16 m2, une chambre de 17 m2 avec placard, une salle d'eau, des wc séparés et une arrière cuisine buanderie. La création d'une seconde chambre en rez de chaussée de 12 m2 est possible. L'étage aux volumes importants se compose d'une grande mezzanine, de 3 chambres, d'une vaste salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne et des wc séparés.
Un garage double carrelé de 56 m2 avec préau complète l'ensemble. Ses autres atouts : point d'eau, puisard sur le jardin, arrosage automatique, aménagement des voies extérieures et éclairages extérieurs et une parcelle de 578 m2 piscinable sans vis à vis. Chauffage électrique et réservation tubée pour cheminée ou poêle. Aucun travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 425 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2011

Común

Dormitorios:	4
Baños:	2



Pies cuadrados terminados: 163 m²
Tamaño del lote: 578 m²

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 102

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T702713/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 608943

