



Quartier prisé, proche centre-ville, jardin, garage, sous-sol.



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 880,116.07

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Colombes
Código postal:	92700
Publicado:	09/04/2026

Descripción:

Quartier de la Petite Garenne - Maison 6 pièces, jardin sans vis-à-vis, garage, sous-sol.

Dans le quartier recherché de la Petite Garenne, à proximité du centre-ville, des écoles et des transports, découvrez cette maison familiale de 6 pièces, située dans un environnement calme et pavillonnaire.

Bâtie sur un terrain de 289 m², cette maison traversante, élevée sur 3 niveaux, offre un beau potentiel de réaménagement pour créer un lieu de vie à votre image.

Dès l'entrée, vous accédez aux espaces de vie chaleureux : salle à manger, cuisine, salon avec cheminée prolongé par une véranda donnant sur le jardin, ainsi qu'un bureau.

L'étage accueille trois chambres, une salle de bains (avec douche et baignoire) et des toilettes.

Sous les combles, une grande chambre mansardée et une salle d'eau complètent l'ensemble.

À l'extérieur, le jardin exposé sud-ouest, à l'abri des regards, constitue un véritable havre de paix.
Possibilité de garer jusqu'à 3 voitures (garage + parking non couvert).

Plusieurs espaces de rangement et une buanderie viennent parfaire les prestations.

Des travaux sont à prévoir, laissant place à un projet sur mesure dans l'un des secteurs les plus recherchés de Colombes.

Rue commerçante du centre-ville à 7mn à pied, gare ligne J à 12 mn.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 750 000 €

Honoraires charge vendeur



Fabricado: 1930

Común

Dormitorios: 4
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 109 m2
Tamaño del lote: 289 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 345

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T725139/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1635144

