



## Maison 8 pièces 150m2 avec dépendance



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 305,783.29

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Châteaulin
Código postal:	29150
Publicado:	10/04/2026

### Descripción:

Située dans le centre-ville de Châteaulin, cette maison sans vis-à-vis de 150m2 est à découvrir sans plus tarder.<br />Ses jardins aux nombreux fruitiers sauront vous séduire par leur exposition et leur surface.<br />Un portail sur l'arrière de la maison vous permettra de stationner aisément vos véhicules.<br />Cette maison des années 2000 a été construite avec des matériaux de qualité et bénéficie d'une bonne isolation thermique (isolation en béton cellulaire).<br />Au rez-de-chaussée, après un sas d'entrée, vous découvrirez un grand salon séjour de 36m2 agrémenté d'une belle cheminée ainsi qu'une cuisine équipée ouverte sur la pièce de vie. Une chambre, une salle d'eau et un WC indépendant complètent ce niveau et vous permettront de profiter d'une vie de plain-pied.<br />A l'étage, vous découvrirez 3 chambres de belles tailles, une salle de bain avec baignoire et un WC indépendant.<br />L'intégralité de la maison a été repeinte récemment (murs et plafonds). <br />Le plus de la maison : une grande terrasse de 48m2 orientée plein sud donnant sur le jardin et équipée d'un store banne électrique pour votre confort.<br />Un grand hangar de 200m2 vient compléter ce bien. La parcelle sur l'arrière de la maison (côté hangar) est constructible.<br />Pour plus d'informations, n'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 259 900 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2000



## Común

Dormitorios:	4
Pies cuadrados terminados:	150 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	791 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	8
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	141
----------------------------------------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T647127/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T647127/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Contact information

IMLIX ID:	1484690
-----------	---------

