



Calme, confort, jardin, plain-pied



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 368,493.6

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Nieulle-sur-Seudre
Código postal:	17600
Publicado:	10/04/2026

Descripción:

Au cœur d'un environnement paisible et verdoyant, découvrez cette belle maison familiale où confort et convivialité se conjuguent à merveille.
Dès l'entrée, vous serez charmé par une pièce de vie spacieuse et baignée de lumière, ouverte sur un jardin paysagé, clos et sans vis-à-vis, un véritable havre de paix pour partager des instants de détente en toute sérénité.
La cuisine ouverte récente, à la fois élégante et fonctionnelle, a été pensée pour répondre aux besoins du quotidien.
Le coin nuit offre trois chambres confortables, une salle d'eau moderne et un toilette indépendant.

Un grand garage double complète l'ensemble, idéal pour le rangement ou les passionnés de bricolage.

Située à proximité des écoles et commerces, cette maison allie tranquillité, praticité et qualité de vie.
Un bien rare sur le secteur, à découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 312 450 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1989

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	115 m2



Tamaño del lote: 1161 m2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 230

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T687786/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1555914

