



T3 en R+1 avec BALCON + 2 PARKINGS



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 300,738.9

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	Challans
Código postal:	85300
Publicado:	10/04/2026

Descripción:

T3 NEUF EXPOSÉ SUD - ELIGIBLE AU PRET A TAUX ZÉRO

Situé à Challans (85300), cet appartement de 63 m² offre un cadre de vie privilégié de par sa proximité des commerces et services afin de profiter pleinement de la vie locale tout en appréciant la tranquillité de son environnement.

Au sein de la résidence O'NEO, ce bien se distingue par son exposition sud offrant une belle luminosité. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une spacieuse pièce de vie, de deux chambres avec placards, d'une salle d'eau et d'un balcon pour profiter des beaux jours. Deux parkings privatifs et un local 2 roues viennent compléter ce bien.
Chauffage individuel par pompe à chaleur
Atouts : Faibles charges, frais de notaire réduits, exonération taxe foncière...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2025

Común

Dormitorios:	2
Pies cuadrados terminados:	63 m ²
Floor Number:	1



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 65

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T726372/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636951

