



## Maison traditionnelle habitable de plain pied



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 263,545.43

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Guiclan
Código postal:	29410
Publicado:	10/04/2026

### Descripción:

Située à Guiclan (29410), à quelques pas des commerces et des écoles, cette jolie maison de 2009 est nichée dans un lotissement paisible offrant un cadre de vie tranquille. De plus, sa localisation permet un accès facile aux axes routiers principaux, facilitant les déplacements. <br /><br />Bénéficiant d'une surface habitable d'environ 100 m<sup>2</sup> sur un terrain de 836 m<sup>2</sup>, le rez-de-chaussée se compose d'une pièce de vie très lumineuse ouverte sur la cuisine aménagée et équipée, d'une chambre parentale avec salle d'eau, d'un W.C séparé ainsi que d'un cellier. <br /><br />L'étage se compose de deux belles chambres, d'une salle de bain avec W.C et d'une pièce pouvant servir de bureau ou pouvant être transformé en chambre supplémentaire. DPE en cours. <br /><br />Cette propriété dispose également d'un grand garage et d'une buanderie fonctionnelle. Chauffage électrique et poêle à granulé récent, assainissement collectif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 224 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2009

### Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	100 m <sup>2</sup>



Tamaño del lote: 836 m2

## Room details

Total rooms: 5

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726437/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726437/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1636492

