



## Garage Hypercente rue Alsace Lorraine



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 123,310.9

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Occitanie
Ciudad:	Toulouse
Código postal:	31000
Publicado:	10/04/2026

#### Descripción:

Situé au sein d'une belle copropriété sécurisée, ce garage fermé bénéficie d'un emplacement stratégique dans une rue prisée et dynamique du centre-ville de Toulouse. En plein hypercentre, à proximité immédiate des transports en commun (bus, métro), des établissements scolaires (collège, lycée) et de nombreux commerces, il constitue une opportunité idéale aussi bien pour un usage personnel que pour un investissement locatif. Avec une surface confortable d'environ 18 m<sup>2</sup>, ce garage permet d'accueillir aisément tout type de véhicule tout en offrant un espace de rangement complémentaire. Un bien rare sur le secteur, alliant emplacement de qualité, sécurité et fort potentiel de rentabilité.

Le bien comprend 0 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 75 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 105 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

### Común



Pies cuadrados terminados: 18 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T726556/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726556/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1634109

