



## cadre historique exceptionnel vue chateau rivière



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 77,156.94

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	Lassay-les-Chateaux
Código postal:	53110
Publicado:	11/04/2026

### Descripción:

Coup de coeur à Lassay-les-Châteaux (53110), maison de ville plein de charme avec 2 chambres, terrain bordé par la rivière avec son ancien lavoir...<br />Profitez d'une vue exceptionnelle sur le château et son étang.<br />Un cadre de vie rare entre nature et patrimoine.<br /><br />Cette maison de 67 m<sup>2</sup>, répartie sur 3 niveaux, propose un agencement fonctionnel et confortable. Au rez-de-jardin, vous trouverez une entrée, une cuisine équipée ainsi qu'un toilette. Le rez-de-chaussée accueille un salon lumineux avec accès à une terrasse. À l'étage, une chambre avec salle de bains attenante et un autre toilette viennent compléter ce bien. Avec ses 2 chambres et ses 3 pièces, cette maison offre un espace chaleureux et convivial pour accueillir toute la famille dans un cadre bucolique et plein de charme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 66 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

### Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	67 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	539 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 416

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725863/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725863/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1636188

