



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 140,344.77

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Azores
Ciudad:	Lajes
Publicado:	02/04/2026

### Descripción:

Refugio de Piedra Basáltica con Vistas Definitivas al Mar en Isla de Pico

Descubra el potencial ilimitado de este terreno único de 1.581 m<sup>2</sup>, situado en la emblemática parroquia de Ribeira Seca, en la Isla de Pico. Esta propiedad es más que un activo inmobiliario; es una invitación a crear un proyecto de vida o una inversión turística de alta rentabilidad en uno de los escenarios más auténticos y preservados de las Azores.

El conjunto edificado, íntegramente en piedra basáltica tradicional y listo para recuperación o reconstrucción total, ofrece una versatilidad arquitectónica rara, compuesta por tres estructuras:

**Casa Principal (2 Plantas):** Una estructura robusta que preserva el alma de la arquitectura azoriana, ideal para una residencia de lujo con vistas panorámicas al Atlántico.

**Segunda Ruina (2 Plantas):** Edificio con enorme potencial para conversión en casa de huéspedes independiente o estudio creativo, manteniendo la privacidad y el encanto rústico.

**Tercer Edificio (1 Planta):** Espacio complementario perfecto para zona de ocio o cocina de apoyo.

### Entorno y Naturaleza:

La propiedad se beneficia de una exposición solar privilegiada, garantizando un atardecer magnífico cada día. La ubicación es un paraíso para los amantes del aire libre, con senderos naturales cercanos y la



---

proximidade de piscinas naturales a solo 5 minutos en coche.

Ubicación Estratégica y Accesos:

La conveniencia se une a la tranquilidad en esta ubicación:

Lajes do Pico: A 12 minutos del centro de la Villa, con todos los servicios.

Santa Cruz das Ribeiras: A solo 7 minutos del Puerto.

Calheta do Nesquim: A 7 minutos de esta zona de baño icónica.

Este es el momento ideal para invertir en la Isla de la Montaña, donde la escasez de ruinas auténticas con vistas al mar garantiza una valorización continua. Venga a transformar estas piedras históricas en su próximo proyecto de éxito.

#ref: 858078

## Común

Pies cuadrados terminados: 1581 m2

Tamaño del lote: 1581 m2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T106290/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T106290/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 858078

