



listing



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 925,417

Ubicación

País: Portugal
Estado/Región/Provincia: Leiria
Ciudad: Caldas da Rainha
Publicado: 09/04/2026

Descripción:

Encantadora vivienda unifamiliar con piscina, elegancia atemporal y total privacidad. Situada en una parcela de 1.628 m² cuidadosamente ajardinada, esta propiedad destaca por su imponente presencia y sus líneas arquitectónicas atemporales, en las que cada detalle ha sido pensado para transmitir carácter, comodidad y sofisticación. Con 228 m² de superficie útil, esta vivienda ofrece un equilibrio perfecto entre amplios espacios, luz natural y funcionalidad. La fachada en tonos cálidos, combinada con el tejado tradicional de tejas cerámicas y los detalles arquitectónicos distintivos, crea una identidad única y elegante desde el primer vistazo.

Interior acogedor y sofisticado

En la planta baja, la zona de estar resulta amplia y luminosa, destacando por su gran altura y por el magnífico techo de madera con vigas vistas, que confiere un ambiente a la vez acogedor y refinado. El salón con chimenea se integra armoniosamente con el comedor y la cocina contemporánea, creando un espacio fluido, ideal para momentos en familia o para recibir invitados.

Esta planta cuenta además con:

- 1 dormitorio
- 1 suite con vestidor
- Cuarto de baño de servicio
- Lavadero / trastero funcional

En la primera planta encontramos:

- 2 dormitorios adicionales



-
- Cuarto de baño completo de servicio
 - Uno de los dormitorios con balcón privado, orientado hacia la piscina y el jardín, que ofrece unas vistas despejadas y un espacio exterior íntimo

Un exterior diseñado para disfrutar

El exterior invita a relajarse y a pasar tiempo en compañía, en un entorno de total privacidad:

- Piscina privada (agua salada)
- Zona de comedor cubierta
- Espacio para barbacoa
- Jardín envolvente cuidado y armonioso

Además, cuenta con:

- Garaje para dos coches con punto de recarga eléctrica
- Zonas de trasteros

Comodidad y eficiencia

- Paneles solares, que promueven la eficiencia energética
- Pozo de agua, que garantiza la autonomía en el riego y el mantenimiento del jardín
- Aire acondicionado
- Recuperador de calor de leña
- Categoría energética A

Ubicación privilegiada

Situada en una zona tranquila, con excelentes accesos, la propiedad se encuentra a pocos minutos de los puntos de referencia de la región:

- Playa de Foz do Arelho – 10 minutos
- Centro de Caldas da Rainha – 10 minutos
- Óbidos – 10 minutos
- Campo de golf Praia D'El Rey – 25 minutos
- Acceso a la A8 – 4 minutos
- Aeropuerto de Lisboa – 55 minutos

Una propiedad única, ideal para quienes buscan un estilo de vida diferente, donde el encanto atemporal se combina con el confort moderno, en un entorno de tranquilidad y elegancia.

Ayudamos a nuestros clientes durante todo el proceso, antes, durante y después de la compra.

Financiación, inversión y mucho más. Hablamos inglés, francés, español, neerlandés y portugués. Para cualquier información adicional o para concertar una visita o reunión, estoy a su disposición.

Reserve ya su visita y déjese seducir.

#ref: 858607

Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	228 m ²



Tamaño del lote: 1628 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T106451/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

858607

