



Building in Abrantes



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 324,326.26

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Santarém
Ciudad:	Abrantes
Código postal:	2205-001
Publicado:	10/04/2026

Descripción:

Inversión única en Abrantes: ¡2 propiedades para rehabilitar con River View!

Rara oportunidad de adquirir tres propiedades: una de 44m² de implantación, que sostiene una planta más que duplica la superficie, 84m² y la otra con 451m² de implantación, soporta 3 plantas más y así triplica la superficie, 1354m² para rehabilitación total; en este conjunto tenemos una parcela de 1857m² situada en una de las zonas más pintorescas de Abrantes, a pocos metros de las orillas del río Tajo.

Con una generosa parcela de 1857 m², este conjunto es el 'diamante en bruto' que buscabas para un proyecto de turismo rural o alojamiento local desde una perspectiva de inversión o la casa de tus sueños con vistas al río Tajo.

El potencial: Imagina dos villas independientes, rodeadas de un jardín mediterráneo, un huerto ecológico o una piscina con vistas al río Tajo.

Ubicación: Junto a Aquapolis (Parque Abrantes Riverside), ideal para quienes privilegian los deportes al aire libre y el contacto con la naturaleza, sin renunciar a la proximidad al centro de la ciudad.

¡Convierte estas ruinas en un refugio exclusivo junto al río!

Aquí se desarrolla un proyecto exclusivo adjudicado para la vista del río Tajo y la ciudad de Abrantes, una vista que no dejará de existir; esta oportunidad se encuentra en la primera línea del río Tajo, bordeando el Marginal al sur del Tajo.



Espacio: Gran parcela de 1857m2 con viabilidad para jardín, aparcamiento, piscina, autenticidad y zona de ocio.

Alrededores: Proximidad inmediata al río, proporcionando un microclima agradable y paseos relajantes al final del día.

Versatilidad: Perfecto para una familia numerosa (dos casas) o para vivir en una y aprovechar al máximo la otra.

Ven y diseña tu futuro con el Tajo como telón de fondo.

Existe una desarmonía en las áreas que se está corrigiendo.

Ideal para inversores o para quienes sueñan con una casa personalizada con un jardín gigante en pleno centro de la ciudad.

Abrantes, conocida como la 'Ciudad Florida', ofrece una rica mezcla de patrimonio histórico, vistas panorámicas del río Tajo y espacios de ocio modernos.

Categoría Energética: Exento

#ref:PREJOC001

Común

Pies cuadrados terminados: 490 m2

Tamaño del lote: 1857 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/THPZ-T11103/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: PREJOC001

