



## listing



### Info Agente

Nombre:	Bjorn Ingbrant
Nombre empresa:	Enova Estates
País:	España
Experiencia since:	2011
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 646,489.14

### Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	20/04/2026

#### Descripción:

Descubra una oportunidad única de adquirir un impresionante dúplex frente al mar en Marina de Casares, situada en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol y ofrecida a uno de los mejores precios disponibles actualmente en la Costa del Sol. Esta luminosa y espaciosa vivienda está diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y disfrutar de la vida costera, y cuenta con tres amplios dormitorios que ofrecen comodidad y flexibilidad para familias, invitados o para su uso como alquiler. La cocina, de generosas dimensiones, ofrece un excelente potencial para transformarse en un moderno espacio diáfano, creando una transición fluida entre la zona de cocina, el comedor y el salón, y realzando la sensación general de amplitud y estilo.

El salón es cálido y acogedor, y cuenta con una encantadora chimenea que lo hace perfecto para disfrutarlo durante todo el año, ya sea en las frescas tardes de invierno o en las relajadas noches de verano. Desde aquí se tiene acceso directo a una preciosa terraza orientada al sur, donde se puede disfrutar de vistas ininterrumpidas al mar, sol durante todo el día y el ambiente relajante de la vida frente al mar. Este espacio exterior es ideal para cenar, recibir invitados o simplemente relajarse mientras se disfruta del estilo de vida mediterráneo que hace que esta región sea tan codiciada.

Situada en la popular Urb Diamante, esta comunidad totalmente cerrada ofrece privacidad, seguridad y un entorno tranquilo, junto con una piscina comunitaria bien cuidada, perfecta para refrescarse durante



los meses más cálidos. La propiedad también incluye un garaje privado y un trastero, lo que añade tanto practicidad como valor a largo plazo, algo esencial tanto para propietarios como para inversores.

La ubicación es verdaderamente inmejorable, con proximidad directa a la playa, a los servicios locales, a los restaurantes y a las conexiones de transporte, lo que hace que la vida cotidiana sea fácil y cómoda. Tanto si busca una vivienda vacacional, una propiedad de inversión inteligente con una fuerte demanda de alquiler o una residencia permanente junto al mar, esta propiedad cumple con todas las expectativas. El alto potencial de alquiler, combinado con su ubicación privilegiada frente al mar, garantiza excelentes rendimientos y un crecimiento del valor a largo plazo.

Oportunidades como esta son cada vez más escasas, especialmente a un precio tan competitivo, lo que hace que esta propiedad destaque como una de las viviendas frente al mar con mejor relación calidad-precio de la Costa del Sol. Representa una auténtica joya dentro del mercado inmobiliario actual, ya que ofrece un estilo de vida, una inversión y una ubicación, todo en un paquete excepcional. Se recomienda visitarla cuanto antes, ya que propiedades de esta calidad y valor no permanecen disponibles por mucho tiempo; solicite información ahora para asegurarse su lugar en uno de los destinos costeros más deseados del sur de España.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	120 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	25 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: R5300206

