



## listing



### Info Agente

Nombre:	Spain Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Sitio web:	<a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 295,800.7

### Ubicación

Dirección:	EL RASO
Publicado:	22/08/2025

#### Descripción:

Apartamentos modernos en venta – Fase 2 en SaliSol Resort, El Raso (Costa Blanca Sur)

Nueva promoción residencial ubicada en la cotizada zona de El Raso, Guardamar del Segura. Inspiradas en el diseño contemporáneo mediterráneo e internacional, estas viviendas combinan comodidad, sostenibilidad y lujo, ideales para vivir todo el año, disfrutar de unas vacaciones o invertir.

#### Características de la propiedad:

2 dormitorios y 2 baños Sala de estar y comedor de planta abierta Cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. Terraza privada (plantas bajas con jardín, plantas intermedias con amplios balcones, áticos con solárium hasta 235 m<sup>2</sup>) Superficie construida: desde 78 m<sup>2</sup> Clasificación de eficiencia energética: A (paneles solares y sistema de aerotermia) Techos altos, ventanas panorámicas, armarios empotrados y aire acondicionado central.

#### Servicios comunitarios:

Complejo cerrado con seguridad privada Piscina comunitaria y spa abierto todo el año. Jardines paisajísticos con vistas mediterráneas y cítricas Gimnasio totalmente equipado, zona de coworking,... Cafetería inteligente abierta las 24 horas y taquillas inteligentes para paquetes Estaciones de carga para coches y scooters eléctricos Internet de fibra óptica de alta velocidad en todo el lugar. Aparcamiento subterráneo y ascensores a todas las plantas.

#### Aspectos destacados de la ubicación:



Situado en El Raso, Guardamar del Segura – Costa Blanca Sur Rodeado de parques naturales, plantaciones de cítricos y lagos salados. A sólo 10 minutos de la playa y del centro de Guardamar. Cerca de supermercados, restaurantes, escuelas internacionales, campos de golf y mercados locales semanales. A 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Alicante

Precio inicial:

Desde 249.000€ + IVA (10%) Los precios pueden variar según el tipo de unidad, piso y tamaño de la terraza.

&nbsp; Esta es una oportunidad única para conseguir un apartamento de obra nueva en una zona muy solicitada. Contáctenos hoy mismo para consultar los planos, la disponibilidad o programar una visita.

Viva la Costa Blanca con estilo y comodidad.

Contáctenos ahora para más información: +34 658 41 50 02

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 2  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 84 m2

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Teléfono: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6  
IMLIX ID: SE120-05

