



listing



Info Agente

Nombre:	Spain Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Sitio web:	https://spainestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 273,223.63

Ubicación

Dirección:	Lomas de Cabo Roig
Publicado:	12/02/2026

Descripción:

Villa Pareada Renovada en Venta en Lomas de Cabo Roig – Orihuela Costa

Esta preciosa villa adosada reformada se encuentra en Lomas de Cabo Roig, una de las zonas residenciales más cotizadas de Orihuela Costa, Costa Blanca Sur. La propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad, ubicación y estilo de vida mediterráneo, ideal como residencia permanente, casa de vacaciones en España o inversión con gran potencial de alquiler.

La casa cuenta con 120 m² construidos y 110 m² útiles, distribuidos en tres plantas, sobre una parcela privada de 115 m². Gracias a su orientación sureste, la villa disfruta de excelente luz natural durante todo el día, manteniéndose fresca y confortable durante los meses de verano.

En el interior, la propiedad ofrece tres amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños. El luminoso salón-comedor se conecta con una cocina americana de planta abierta, creando un espacio habitable moderno y práctico. La vivienda también cuenta con terraza y balcón, un hermoso jardín privado y un amplio solárium privado, perfecto para tomar el sol o relajarse durante todo el año.

La villa, construida en 2006, se encuentra en muy buen estado. Incluye aire acondicionado, calefacción eléctrica individual, plaza de aparcamiento privada incluida en el precio y trastero. Los residentes también disfrutan de acceso a una piscina comunitaria en buen estado dentro de la urbanización.

La ubicación es uno de los puntos fuertes de esta propiedad. Se encuentra a solo 1 km de las playas de arena de Campoamor y Cabo Roig, y a pocos minutos del centro comercial La Zenia Boulevard, uno de



los más grandes de la provincia. Los amantes del golf apreciarán la proximidad a Las Ramblas Golf, Villamartín Golf y el Real Club de Golf Campoamor. Supermercados, restaurantes, bares y todos los servicios esenciales están cerca, y el aeropuerto de Alicante está a aproximadamente 45 minutos. Esta es una excelente oportunidad para comprar una villa cerca de la playa y el golf en Orihuela Costa, una de las zonas más populares de la Costa Blanca Sur.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	120 m2
Tamaño del lote:	110 m2

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID: SE00-511L

