

listing



Info Agente

Nombre:	Select Villas of Moraira
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2006
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Sitio web:	https://select-villas.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 565,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Buenavista
Publicado:	17/04/2026

Descripción:

Se vende una gran villa independiente en la zona de Buenavista, en Benissa Costa . Esta propiedad de cinco dormitorios se distribuye en tres plantas, cada una con alojamiento independiente, lo que la hace ideal para familias numerosas, para alojar invitados o para obtener ingresos por alquiler vacacional. Situada en una tranquila zona residencial, la villa disfruta de vistas despejadas al Club de Tenis de Buenavista, donde también encontrará una cafetería y un bar. Su ubicación es especialmente conveniente, con la playa de Baladrar y el popular bar y restaurante Olalà a poca distancia en coche, además de una amplia gama de servicios locales. El supermercado Pepe La Sal se encuentra a unos cinco minutos, mientras que el centro de Moraira y la playa de L'Ampolla están a menos de diez minutos. La propiedad ofrece una excelente oportunidad para crear una espaciosa casa familiar o para mantener su distribución actual como alojamiento independiente.

ALOJAMIENTO: PLANTA SUPERIOR: Salón diáfano, cocina-comedor, pasillo interior, dos dormitorios dobles y baño familiar. Escalera exterior a: **PLANTA INTERMEDIA:** Salón diáfano, cocina-comedor, baño, pasillo interior, dormitorio de invitados y dormitorio principal con baño en suite y habitación adicional (trastero/cocina pequeña/lavadero). Escalera exterior a **PLANTA INFERIOR:** Salón diáfano, cocina-comedor, pasillo interior, dormitorio doble, baño.

EXTERIOR: Garaje (30,20 m²), plaza de aparcamiento, piscina de 8x4 m² con ducha junto a la piscina,



terraza de la piscina, jardines escalonados de bajo mantenimiento, terraza con pérgola, zona de barbacoa, caseta de bombeo (4,30 m²).

DETALLES COMPLETOS

Ubicada en una tranquila zona residencial de Buenavista, en Benissa Costa, con vistas al club de tenis y a los frondosos jardines circundantes, esta villa independiente en venta se asienta sobre una amplia parcela completamente vallada y actualmente está configurada como alojamiento vacacional independiente, distribuida en tres niveles conectados por varias escaleras exteriores de piedra. Se accede a la propiedad desde la calle, donde hay un garaje doble y una cochera con capacidad para hasta tres vehículos. Una puerta peatonal da acceso a un camino pavimentado bordeado de jardines rocosos, que conduce a la entrada principal en la planta superior.

La puerta principal da acceso directo a una luminosa sala de estar diáfana, que integra salón, comedor y cocina. Esta estancia cuenta con techos altos con vigas vistas y grandes ventanales con persianas automáticas, que permiten la entrada de abundante luz natural y ofrecen agradables vistas a los jardines y al club de tenis. Está equipada con aire acondicionado frío/calor y ventiladores de techo. La cocina, de estilo americano, es compacta pero está bien equipada, con vitrocerámica, horno y microondas integrados, lavavajillas y frigorífico-congelador. Un arco conduce a un pasillo interior que da acceso a dos dormitorios dobles de buen tamaño, uno de ellos con armarios empotrados, y a un baño familiar con ducha de esquina y lavabo doble.

Unas escaleras exteriores conducen a la planta intermedia, donde una amplia terraza-balcón ofrece un entorno ideal para comer al aire libre con vistas a la piscina y los jardines. En el interior, hay una pequeña sala de estar de planta abierta con cocina americana y un baño modernizado con una amplia ducha. La cocina americana está equipada con vitrocerámica, lavavajillas y frigorífico-congelador. Un amplio pasillo interior con armarios empotrados tiene acceso exterior a ambas plantas. A la derecha se encuentra un dormitorio doble, actualmente configurado como dos dormitorios con dos camas individuales y con aire acondicionado. Una puerta comunicante conduce a un amplio dormitorio doble con baño en suite modernizado. Además, hay otra habitación espaciosa, actualmente utilizada como trastero, que incorpora una cocina americana y una zona de servicio, con acceso exterior independiente. Esta distribución permite utilizar la planta como dos apartamentos independientes si se desea.

Unas escaleras exteriores de piedra conducen a la planta baja, donde hay otra entrada independiente que da a un salón-comedor-cocina diáfano. Un pasillo interior lleva a un amplio dormitorio doble y a un moderno baño familiar.

La villa cuenta con calefacción central de gas, doble acristalamiento y persianas, algunas de ellas automáticas. Entre las medidas de seguridad se incluyen rejas en las ventanas y un sistema de alarma preinstalado. Las zonas de estar principales y varios dormitorios disponen de aire acondicionado frío/calor, además de ventiladores de techo para mayor comodidad.

En el exterior, la villa cuenta con varias terrazas ajardinadas escalonadas, conectadas por escaleras de piedra. La piscina privada de 8 x 4 metros está rodeada por una barandilla y goza de gran privacidad gracias a los árboles que la rodean. La terraza de la piscina tiene espacio suficiente para varias tumbonas y dispone de una ducha exterior. También hay una zona de barbacoa con mesa y sillas integradas, y un toldo que proporciona sombra, creando un espacio acogedor para disfrutar de comidas familiares al aire libre. Desde aquí, un sendero conduce a una amplia terraza de madera con pérgola, un espacio tranquilo y sombreado ideal para relajarse con un libro y una copa de vino o incluso para practicar yoga al aire libre. Esta propiedad es ideal para familias y amigos que deseen disfrutar de unas vacaciones perfectas en una tranquila zona residencial cerca del club de tenis. Además, genera ingresos como alquiler vacacional. También cuenta con un excelente potencial para reformarla y transformarla en una villa familiar.



Común

Dormitorios:	5
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	264 m2
Tamaño del lote:	711 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	03824B
-----------	--------

