



## VILLAS ENYA - VIVIENDAS DE LUJO EN LA MARINA



### Info Agente

Nombre:	Barceló Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1989
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 774,502.14

### Ubicación

País:	España
Dirección:	La Marina - Urbanization
Publicado:	08/04/2026

### Descripción:

Estamos encantados de presentarles este maravilloso nuevo proyecto denominado VILLA ENYA, villas de lujo ubicadas en la urbanización La Marina, perteneciente al municipio de San Fulgencio, a tan solo 5 km de la playa. La localidad está situada al sur de la provincia de Alicante, en la comarca de la Vega Baja del Segura. Se encuentra a 16 km al sur de la ciudad de Elche, a 22 km de Orihuela, capital de la comarca, ya 26 km del aeropuerto de Alicante - Elche.

Un gran porche orientado al sur permite la continuidad del salón con el exterior, abriéndose a un espacio exterior moderno y funcional donde disfrutar de la piscina privada, barbacoa, chillout y amplia zona ajardinada que lo rodea. Un rincón íntimo y seguro en el que pasar grandes momentos con familiares y amigos.

La villa disfruta de un amplio salón comedor con grandes entradas de luz natural que aportan gran luminosidad, integrándose visualmente con el jardín. La cocina comparte un gran espacio diáfano con el comedor que, junto con el salón, constituye el núcleo en torno al cual se articula la vida familiar durante el día. La comunicación del espacio interior con el espacio exterior se logra a través de múltiples aberturas acristaladas. Las líneas sencillas y claras del mobiliario contribuyen a su integración con el resto



de la casa. Los detalles en madera aportan calidez al ambiente. Baños donde el color combinado con tonos naturales y cálidos, crean un ambiente acogedor, que unido a la relación directa con el exterior, permite conectar con la naturaleza, consiguiendo grandes momentos de relax. El dormitorio principal cuenta con un patio privado, que junto con la luz que penetra por sus ventanas, crea un ambiente relajante, perfecto para el descanso y la relajación.

Con nuestras viviendas vivirás no solo la calidez de tu hogar, sino una infinidad de experiencias sin salir de casa, más allá de tu jardín.

Las villas ofrecen 3 dormitorios, 2 baños y amplia cocina, comedor, sala de estar. Los exteriores se ofrecen con muro perimetral, jardín rematado con grava y malla antihierba, algo de arbolado y césped artificial alrededor de la piscina, alicatado exterior (terraza + gres por toda la casa), piscina con cascada y dos piscinas: chapoteadero de 1,95 x2,60 m y 0,6 m de profundidad, y piscina de 5,60x2,60 m, entre 1 y 1,5 m de profundidad variable.

Contáctenos hoy para más información y no se pierda este maravilloso proyecto.

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 135 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 500 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Teléfono: 966367414  
IMLIX ID: 1974

